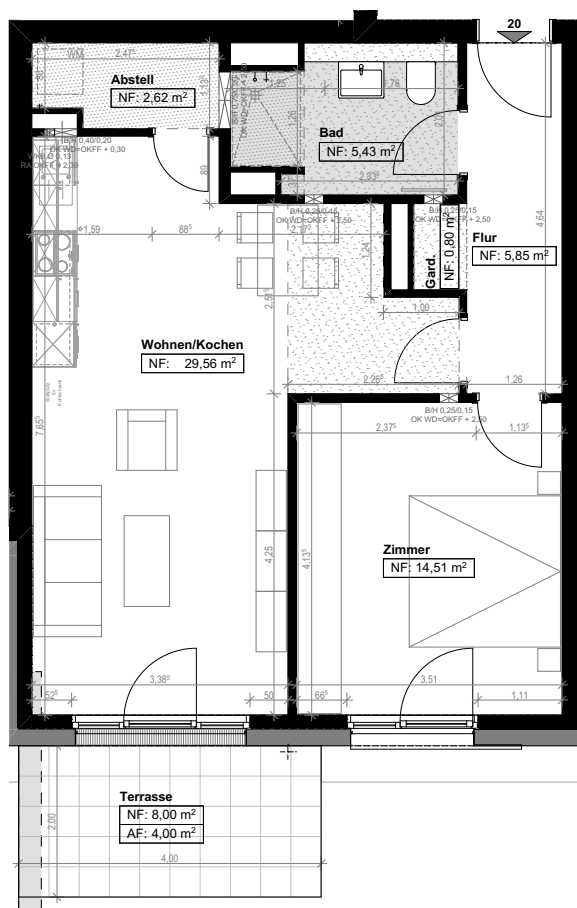


VE 475
Neubau eines Mehrfamilienhauses
mit 50 WE + Tiefgarage
 Alter Kirchenweg 28
 22844 Norderstedt

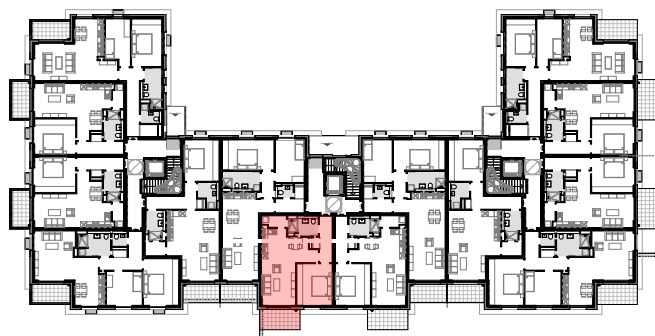
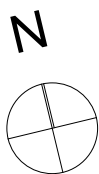
_Erdgeschoss_Whg_20_frei_finanziert

2 Zimmer 58,18m² (inkl. 1% Putzabzug)
 Terrasse 4,00m² (zu 50%)

62,18m² Wohnfläche



Übersicht Erdgeschoss



Legende

-  Fliesenbereich
-  Abgehängte Trobadecke
lichte Höhe ca. 2,25m
-  Abgehängte Trobadecke
lichte Höhe ca. 2,35m

HINWEIS
 Aufgrund statischer u./o. haustechnischer Anforderungen, können sich noch geringfügige Änderungen der Wandstärken, Schachtabmessungen, Raumhöhen und damit der m² Wohnfläche ergeben!
 Die dargestellten Maße sind Rohbaumaße; d.h.: -Bei Innenmaßen sind 2 Putzstärken abzuziehen; zzgl. einer möglichen Maßtoleranz von 2cm; in Summe ca. 5cm
 Bei Vorsprungsmaßen gehen sie bitte von einer Toleranz von +/- 2cm aus, -Bei Außenmaßen addieren sei ein Maß von mind. 1 bis max. 5cm. Die Küchenzeile ist nur beispielhaft dargestellt!
 Alle Maße und Angaben sind freibleibend und unverbindlich. Stand: Januar 2023